

CONDITIONS GÉNÉRALES DE VENTE
CAMPAGNE PITCH PROMOTION « APPORT PERSONNEL »
VALABLES DU 12 NOVEMBRE AU 31 DECEMBRE 2020

DOCUMENT ÉDITÉ 12 novembre 2020

PITCH PROMOTION SNC, Société en nom collectif au capital social de 75 000 000 euros, immatriculée au R.C.S de Paris sous le numéro 422 989 715, située au 87 rue de Richelieu – 75002 PARIS, ayant comme numéro de TVA intracommunautaire : FR 25 422 989 715
 Siège social : au 87 rue de Richelieu – 75002 PARIS. Téléphone : 01 42 68 33 33

OFFRES COMMERCIALES

Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 à 4 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements (liste ci-dessous), à découvrir auprès de nos conseillers commerciaux. Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020

REGION	VILLE	PROGRAMME	% SUBVENTION	MONTANT MAXIMALE APPORT OFFERT	MENTION LEGALE
Ile-de-France	Combs-la-Ville (77)	Osmose	4%	13 200 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot C41, 5 pièces neuf avec 2 parkings compris à 330 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Osmose » à Combs-la-Ville (77). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 4 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Ile-de-France	Clichy (92)	Prysm	2%	13 300 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot C902, 5 pièces neuf avec 2 parkings compris à 665 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Prysm » à Clichy (92). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Marseille (13)	Félicy	2%	14 200 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot M09, une maison 6 pièces neuve avec 2 parkings compris à 710 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Félicy » à Marseille (13). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Marseille (13)	Cala Blue	2%	5 580 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A25, un appartement 4 pièces neuf avec 1 parking compris à 279 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Cala Blue » à Marseille (13). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Marseille (13)	La Transat	2%	7 080 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot B1-31, un appartement 3 pièces neuf à 354 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « La Transat » à Marseille (13). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020

Provence-Alpes-Côte d'Azur	Chateauneuf-le-rouge (13)	Massado	2%	8 720 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot L-01, un appartement 4 pièces neuf avec 3 parkings compris à 436 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Massado » à Chateauneuf-le-rouge (13). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Cogolin (83)	Infini d'Azur	2%	5 980 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot I01, 3 pièces neuf avec 1 parking compris à 299 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Infini d'Azur » à Cogolin (83). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Fréjus (83)	Domaine Verdania	2%	5 500 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot H32, 3 pièces neuf avec 2 parkings compris à 275 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Domaine Verdania » à Fréjus (83). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Fréjus (83)	Soleia	2%	5 640 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot B204, 3 pièces neuf avec 2 parkings compris à 282 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Soleia » à Fréjus (83). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Occitanie	Toulouse (31)	Nao	2,5%	8 400 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A41, 5 pièces neuf avec 1 parking compris à 336 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Nao » à Toulouse (31). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2,5 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre réservée uniquement aux 5 premiers acheteurs et valable uniquement sur les logements du 3 au 4 pièces dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Occitanie	Montpellier (34)	Khoros	2%	6 300 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A209, 3 pièces neuf avec 1 parking compris à 315 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Khoros » à Montpellier (34). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Occitanie	Montpellier (34)	Indus	2%	11 400 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A602, 4 pièces duplex neuf avec 2 parkings compris à 570 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Indus » à Montpellier (34). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 2 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable uniquement sur les logements du 3 au 4 pièces dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr . Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020
Nouvelle-Aquitaine	Merignac (33)	L'empreinte	2,5%	12 375 €	* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A304, 5 pièces neuf avec 2 parkings compris à 495 000 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « L'empreinte » à Mérignac (33). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de

					<p>cette subvention est calculé sur la base de 2,5 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre réservée uniquement aux 5 premiers acheteurs et valable uniquement sur les logements du 3 au 4 pièces dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr. Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020</p>
Auvergne-Rhône-Alpes	Annemasse (74)	Onirik	4%	14 940 €	<p>* Exemple de subvention pour l'acquisition du lot A62, 5 pièces neuf avec 1 parking compris à 373 500 € TTC (TVA 20%) dans la résidence « Onirik » à Annemasse (74). Pour tout contrat de réservation signée entre le 12 novembre et le 31 décembre 2020, Pitch Promotion vous offre une partie ou la totalité de votre apport personnel pour l'achat de votre appartement neuf, sous réserve de la signature de l'acte notarié de vente en l'état futur d'achèvement dans les 30 jours calendaires de la notification du projet d'acte ou de l'obtention de l'offre de prêt si postérieure à la notification. Le montant de cette subvention est calculé sur la base de 4 % du prix de vente TTC du bien acquis et dépend de l'utilisation effective du financement obtenu par l'intermédiaire d'Altarea Solution Financement, société de courtage mandatée expressément par le réservataire. Offre valable sur une sélection de programmes et de logements dont le détail est disponible sur https://proprio.pitchpromotion.fr. Offre non cumulable avec toute autre offre promotionnelle en cours ou à venir. Selon stock disponible au 12/11/2020</p>